

# Dualer Student (m/w/d) im Bereich Immobilienwirtschaft in Aachen/Bruchsal/Trier

## Werde ein Teil unseres Teams!

Seit 1972 sind wir als Projektentwickler und Bestandshalter von Gewerbe-, Industrie- und Sonderimmobilien bundesweit tätig. Als inhabergeführte Aktiengesellschaft entwickeln und bewirtschaften wir unsere Liegenschaften ganzheitlich und langfristig. Unseren Kunden bieten wir Immobilienkompetenz aus einer Hand: von der professionellen Projektentwicklung bis hin zur kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung. Mit unseren Liegenschaften sind wir an über 25 Standorten mit mehr als 800 Mitarbeitern bundesweit vertreten.

## Die wichtigsten Infos zum Studium:

- Duales Studium im Bereich Immobilienwirtschaft mit dem Abschluss Bachelor of Arts
- Regelstudienzeit: 6 Semester (inkl. Praxisphasen)
- Studienbeginn: 01.10.2024
- Ablauf: Dreimonatige Phasen im Wechsel zwischen Hochschule und Unternehmen
- Unsere Partnerhochschule: Duale Hochschule Baden-Württemberg in Mannheim – die bewährte Hochschule für duale Studiengänge mit erstklassiger Lehrqualität seit mehr als 40 Jahren
- Weiter Informationen zum Studiengang: <https://www.mannheim.dhbw.de/dual-studieren/bachelor/wirtschaft/betriebswirtschaftslehre/immobilienwirtschaft>

## Deine Aufgaben-/Ausbildungsbereiche:

- Portfoliomanagement
  - Unterstützung des Teams der Verwaltung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
  - Mitwirken bei der Bestandsaufnahme von Objekten
  - Vertragsmanagement von der Neuvermietung bis zur Kündigung
  - Erstellung von Finanzanalysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
  - Koordinierung externer Dienstleister
- Immobilienmarketing:
  - Vermarktung von Wohn- und Gewerbeflächen
  - Erstellung von Präsentationen und Exposés
- Buchhaltung und Controlling
- Mitwirkung in der Umsetzung der Digitalisierung und der Nachhaltigkeit im Unternehmen
- Übernahme eigenständiger Teilaufgaben

## Dein Profil:

- Interesse an komplexen, betriebswirtschaftlichen Sachverhalten
- Ein offenes, freundliches Wesen & Freude am Umgang mit Menschen
- Kommunikatives, organisiertes und selbstbewusstes Auftreten
- Teamfähigkeit, Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative
- Pkw-Führerschein
- Fachhochschulreife / Abitur

# Dualer Student (m/w/d) im Bereich Immobilienwirtschaft in Aachen/Bruchsal/Trier

## Was wir dir bieten:

- Eine umfassende Ausbildung in einem modernen Unternehmen der Immobilienwirtschaft
- Abwechslungsreiche Tätigkeiten in allen wesentlichen Fachbereichen
- Mitarbeit in einem jungen und dynamischen Team
- Flexibel gestaltete Arbeitszeiten
- Ein angenehmes Arbeitsumfeld mit Entwicklungspotenzial

## Für dich eine interessante Perspektive mit Zukunft?

Schicke uns deine Bewerbungsunterlagen bitte per E-Mail an: [karriere@triwo.de](mailto:karriere@triwo.de)

Start des Studiums im Oktober 2024. Wir freuen uns auf deine Bewerbung!

## Dein Ansprechpartner:

Frau Daniela Kohl, Ausbildung